ТрубаМонтаж
ООО «Экоконсалт» · Ставрополь
тел. +7 (8652) 00-00-00
trubamontazh.ru
ИНН 2600000000 · ОГРН 1002600000000

Договор подряда № 003/2026

Ставрополь от 30 сентября 2026 г.

ООО «Экоконсалт», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», от имени которого действует Директор Иванов Иван Иванович на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Ромашка», в лице директор Ромашкин Р. Р., действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по объекту: ул. Ленина, 48: ливнёвка и два колодца, расположенному по адресу: г. Ставрополь, ул. Ленина, 48, а Заказчик обязуется принять результат работ и оплатить его.

1.2. Состав, объём и стоимость работ определяются сметой (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2. Цена договора и порядок расчётов

2.1. Стоимость работ составляет 632 000,00 ₽ (Шестьсот тридцать две тысячи рублей 00 копеек). НДС не облагается (УСН).

2.2. Порядок оплаты: аванс 50% на материалы, остаток по факту сдачи работ.

2.3. Аванс составляет 50% от стоимости работ и вносится в течение 3 (трёх) рабочих дней с даты подписания договора.

2.4. Окончательный расчёт производится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания акта сдачи-приёмки выполненных работ.

2.5. Стоимость может быть изменена только по письменному соглашению сторон при изменении объёма работ, оформленному дополнительным соглашением.

3. Сроки выполнения работ

3.1. Начало работ: 7 октября 2026 г. Окончание работ: 30 октября 2026 г.

3.2. Сроки продлеваются соразмерно времени задержки при непредоставлении Заказчиком доступа на объект, задержке аванса, а также при выявлении скрытых препятствий (не отражённые в документации коммуникации, грунтовые воды, скальный грунт), о чём Подрядчик уведомляет Заказчика.

4. Обязанности сторон

4.1. Подрядчик обязуется выполнить работы качественно, своими силами и средствами, соблюдать требования охраны труда, вывезти строительный мусор и передать Заказчику исполнительную схему.

4.2. Заказчик обязуется обеспечить доступ на объект, предоставить точки подключения к электроэнергии и воде, своевременно принять и оплатить работы.

4.3. Заказчик обязан до начала работ сообщить о наличии на участке подземных коммуникаций. Ответственность за повреждение коммуникаций, о которых Подрядчик не был уведомлён, несёт Заказчик.

5. Приёмка работ и гарантия

5.1. По завершении работ Подрядчик передаёт Заказчику акт сдачи-приёмки. Заказчик обязан подписать акт либо представить мотивированный отказ в течение 3 (трёх) рабочих дней.

5.2. Если в указанный срок акт не подписан и мотивированный отказ не представлен, работы считаются принятыми.

5.3. Гарантийный срок на выполненные работы — 12 месяцев с даты подписания акта. Гарантия не распространяется на повреждения, вызванные действиями третьих лиц или нарушением правил эксплуатации.

6. Ответственность сторон

6.1. За нарушение сроков виновная сторона уплачивает неустойку в размере 0,1% от стоимости за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости работ.

6.2. Стороны освобождаются от ответственности при обстоятельствах непреодолимой силы.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств.

7.2. Споры разрешаются путём переговоров, при недостижении согласия — в судебном порядке по месту нахождения Подрядчика.

7.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, по одному для каждой стороны.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Экоконсалт»
ИНН 2600000000 · ОГРН 1002600000000
355000, г. Ставрополь, ул. Примерная, д. 1
тел. +7 (8652) 00-00-00
Банк: ПАО Банк (пример)
р/с 40702810000000000000
к/с 30101810000000000000
БИК 040700000

Директор _____ / Иванов И. И.

ЗАКАЗЧИК

ООО «Ромашка»
ИНН 2600000001
директор Ромашкин Р. Р.
г. Ставрополь, ул. Ленина, 48
тел. +7 900 111-22-33

_____ / ООО «Ромашка»